

TÉRMINOS Y CONDICIONES

OBLIGACIONES NEGOCIABLES SERIE I
POR HASTA UN VALOR NOMINAL DE U\$S 5.000.000
AMPLIABLES POR HASTA U\$S 10.000.000

AGRALITY

- **Emisor:** Agrality S.A.
- **Organizadores:** Banco de Valores S.A. y Zuma Advisors S.A.
- **Agentes Colocadores:** Banco de Valores S.A., Zuma Advisors S.A., Invertir en Bolsa S.A., Banco de Servicios y Transacciones S.A. y Allaria S.A.
- **Agente de Liquidación:** Banco de Valores S.A. a través de ByMA Primarias Modalidad abierta
- **Descripción:** Obligaciones Negociables Serie I denominadas en Dólares Estadounidenses, a ser integradas en Pesos al Tipo de Cambio Inicial, y pagaderas en Pesos al Tipo de Cambio Aplicable, a una tasa de interés fija nominal anual a licitar.

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES NEGOCIABLES, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DEL 03 DE MAYO DE 2023, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.



Julián Montoya / Imventarza Ilan
jmontoya@valo.ar
iinventarza@valo.ar
d. +54 11 43 23 69 07/6954



Jorge Eiras / Carolina Schuartzman
Jorge.eiras@columbuszuma.com
Carolina@columbuszuma.com
d. +54 11 3984 1900 / 11 3984 1934



Paz Sementuch
mesa@bst.com.ar
d. +54 9 5235 2360 / 2826 / 2383



Matias Aizpeolea
emisionesprimarias@allaria.com.ar
tel. +54 11 5555 6000



Gonzalo Mendive / Sebastain Money
gmdive@grupoieb.com.ar
smoney@grupoieb.com.ar
tel. +Tel + 54 11 5353 5500

ON AGRALITY SERIE I

Valor Nominal	u\$5.000.000.- ampliables hasta u\$10.000.000
Maturity	24 meses
Moneda de Suscripción y Pago	Será el tipo de cambio determinado y publicado por el Banco Central de la República Argentina (el "BCRA") mediante la Comunicación "A" 3500 (o la regulación que la sucediere o modificare en el tiempo) en base al procedimiento de encuesta de cambio establecido en la misma, que surja del promedio aritmético simple de los valores de los últimos tres (3) Días Hábiles previos al día en que finaliza el Período de Licitación. El monto de la emisión y el Tipo de Cambio Inicial será calculado el día de cierre del Período de Licitación e informado en el Aviso de Resultado de Colocación.
Tasa de Interés	Tasa fija a licitar
Amortización	El capital de las ON Serie I se pagará en tres (3) cuotas: (i) la primera equivalente al 33% del valor nominal a los 18 (dieciocho) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación; (ii) la segunda equivalente 33% del valor nominal a los 21 (veintiún) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación; y (iii) la tercera equivalente al 34% del valor nominal a los 24 (veinticuatro) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (cada una, una "Fecha de Pago de Amortización"). Las Fechas de Pago de Amortización serán informadas mediante el Aviso de Resultado de Colocación.
Intereses	Pagos trimestrales
Monto Mínimo de Suscripción	El monto mínimo de suscripción de las Obligaciones Negociables Serie I será de U\$S 1 (Dólares Estadounidenses uno) (el "Monto Mínimo de Suscripción") y múltiplos de U\$S 1 (Dólares Estadounidenses uno) superiores a dicho monto.
Calificación	A (FIX SCR S.A)

DIFUSIÓN

**Del 03 de Mayo
al 05 de Mayo**

LICITACIÓN

08 de Mayo

LIQUIDACIÓN

11 de Mayo